建 筑 工 程 施 工 合 同

项 目 编 号：JSZC-320481-CZYK-C2024-0028

项 目 名 称：昆仑街道农村垃圾分类设施改造项目

合同草案条款

发包人（全称）：溧阳市人民政府昆仑街道办事处

承包人（全称）：江苏日日环卫服务有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国政府采购法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就昆仑街道农村垃圾分类设施改造项目施工及有关事项协商一致，共同达成如下合同：

一、工程概况

1.工程名称：昆仑街道农村垃圾分类设施改造项目。

2.工程地点：溧阳市昆仑街道 。

3.资金来源：财政 。

4.工程内容：详见工程量清单范围内所有工程 。

二、合同工期

计划开工日期：_____年_____月____日。

计划竣工日期：_____年_____月____日。

工期总日历天数：50 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写） 壹佰肆拾伍万捌仟伍佰伍拾元柒角玖分 (¥ 1458550.79 元)，其中：暂列金 ¥ / 元，专业工程暂估价¥ / 元；

2.合同价格形式： 固定单价合同形式 。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）竞争性磋商文件；

（2）供应商提交的响应文件；

（3）磋商记录；

（4）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期

限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、结算方式

（1）本合同价款采用__固定综合单价合同__方式确定。

固定单价合同在合同约定的风险范围内不可调整。工程量清单中的综合单价和其中以总额报价的项目今后不作调整。发包人出具的设计变更内容除外。

（2）合同中约定的风险范围：

①承包人自行踏勘后的现场施工条件；

②承包人的投标施工方案；

③工程量变化产生的前期费用及相应措施费；

④材料价格（暂定价材料除外）；

⑤采用新的验收标准。

（3）风险范围以外的内容：

①设计变更引起的工程量增减、清单漏项；

②发包人要求的承包范围以外的附加工程量；

③政策性调整费用包括人工工资调整、税率及税种变化；

④暂定价材料、暂定项目、专业暂估价项目；

⑤发包人确认的其它项目。

（4）风险范围外调整方法：

因设计变更引起工程项目、工程量变化的，变更合同价款按下列方法进行：①已标价工程量清单中有适用于上述项目的，按合同中已有的综合单价执行。

②已标价工程量清单中没有适用但有类似于上述项目的，可以合理范围内参照类似的综合单价。

③已标价工程量清单中没有适用也没有类似于上述工程项目的，结算原则为：依据《建筑工程工程量计算规范》（GB50500-2013）、《江苏省建筑与装饰工程计价定额》（2014年）、《江苏省安装工程计价定额》（2014）、《江苏省建设工程费用定额》 2014 营改增等计价规范中的标准计算经审计后按中标下浮率同步下浮（其 中材料价格取定按施工当期的常州信息指导价，信息指导价中没有的材料价格的确定由承包 人提出，经监理人、发包人、跟踪评审单位市场询价调研后确定，确定后的材料价格结算时不参与同步下浮,其余需同步下浮）。根据上述要求编制综合单价报监理人，经监理人、发包人和跟踪评审单位共同确认。无法套用定额或不适合套用定额的，依据独立费计价原则，经承包人、监理人、发包人、跟踪评审共同确认后执行，确定后的价格不让利。

④、工程量清单中专业暂估价项目结算原则为：工程量按实结算，单价依据《建设工程工程量清单计价规范》（GB50505-2013）、《江苏省建筑与装饰工程计价定额》（2014 年）、

《江苏省安装工程计价定额》（2014）等计价规范中的标准计算经审计后按中标下浮率同步下浮。无法套用定额或不适合套用定额的，依据市场全费用单价，经发包人、总监、工程审计部门、监管部门共同确认后执行，确认后的全费用单价不下浮。

⑤因工程变更造成施工方案变更，引起措施项目发生变化时。措施项目费进行相应的调整。合同有约定的按合同执行。合同中没有约定的按下列原则调整：单价措施项目变更原则同分部分项工程；总价措施项目中以费率报价的，费率不变；总价项目中以费用报价的，按投标时口径折算成费率调整（按报价中费率最低执行）；原措施费中没有的措施项目，由承包人提出适当的措施费变更要求，经采购人、监理、审计部门确认后调整。

中标下浮率=中标下浮率=【标底价[扣除暂估价（含规费及税金）及暂列金额（含规费及税金）]－中标价[扣除暂估价（含规费及税金）及暂列金额（含规费及税金）]】/标底价[扣除暂估价（含规费及税金）及暂列金额（含规费及税金）]。

九、其他

（1）本工程工程量清单及编制说明中提供材料（设备）备选品牌（或规格、型号、产地）的，应在备选品牌（或规格、型号、产地）范围内自行选择一款并根据市场行情及自身实际情况进行组价、报价。凡清单中提供可选品牌的材料（设备），磋商报价的“承包人供应主要材料一览表”中应注明供应商所选择的材料（设备）的品牌（或规格、型号、产地），未注明上述信息的，视为供应商同意由采购人选择相应材料（设备）的品牌（或规格、型号、产地），但材料（设备）价格不予调整。因可选品牌材料（设备）之间客观存在的差异所引起的价格差异由磋商单位在磋商报价时综合考虑。中标后，供应商不得因此提出价格调整的要求。代理机构所提供的工程量清单，应认为已包括完成本工程的所有项目。凡工程量清单已指明的工程与后续工程所需的费用，磋商单位应计入相关项目的单价中。磋商单位未填单价或合价的工程项目在实施后，采购人将不予以支付，并视为该项费用已包括在其他有价款的单价或合价内，磋商单位必须按监理工程师的指令完成工程量清单中未填入单价或总额价的工程细目，但不能得到支付与结算。

（2）供应商在磋商前应对现场进行认真踏勘，熟悉工程现场和周围环境，了解一切可能影响投标方案、报价等编制响应文件的资料，并承担考查现场的责任和风险以及踏勘现场所发生的自身费用。中标后，供应商不得以不完全了解施工现场及周围环境为由，提出额外款项增加、补偿或延长工期等要求。同时作为一个有经验的承包商，应充分考虑与施工现场周边居民的关系及外围矛盾的协调，磋商报价时应包含解决与当地居民、地方矛盾所产生的费用，并承担相应的责任。

（3）用于本工程的所有材料、设备必须符合有关规范、规定的质量要求。且所有材料及设备的品牌、规格型号、色号、产地、生产产家、参数、性能、价格等均须提前一周书面征求监理单位、审计部门单位、建设单位等同意后方能进行采购。所有材料及设备进场前也必须经监理单位、审计部门单位、建设单位等事先认可后才能用于本工程。即中标人对用于本工程的所有材料及设备的品牌、规格型号、色号、产地、生产产家、参数、性能、价格等负责。

（4）承包人应遵守地方政府和有关部门对工程现场安全文明施工、夜间施工、交通、

市容、环保、环卫、市政、城管、扬尘控制和施工噪音等管理规定，办理相关手续，承担相应费用（费用由承包人在投标报价中自行考虑）。承包人必须保证发包人不承担由于施工产生的噪音、污染或其他干扰所造成的损坏所引起的一切索赔、诉讼、损害、费用、罚款及开支等有关的责任，因承包人原因导致发包人承担责任和费用的，发包人承担后有权向承包人追偿，并有权从工程款中扣除。

（5）如果拖欠农民工工资，经审核确认，承包人将承担拖欠金额的50%的违约金。

（6）由于工程施工产生的建筑垃圾和生活垃圾的清理由承包人自行负责，由此产生的费用由投标人自理。承包人协调好与其他承包人的交叉施工，并承担由此产生的费用。

（7）本工程所需的材料检测费用承担按现行的《江苏省建设工程费用定额》规定执行，对所有送检样品检测不合格的，该检测费用由承包人承担，承包人承担违约责任。材料的型检报告由承包人提供，检测费用由承包人承担。承包人按规定进行建筑材料、构配件等试样的制作、封样、送达和其它为保证工程质量进行的材料检验试验工作所发生的费用由承包人在投标报价中自行考虑，发包人不再承担任何费用。

（8）承包人在投标时可根据工程实际情况结合施工组织设计，对发包人所列的措施项目进行增补，但不得更改发包人已列措施项目。结算时承包人不得以招标工程措施项目清单缺项为由要求新增措施项目。施工时包括且不限于需专家论证的施工方案，请承包人在投标时结合现场实际情况做好施工组织设计，在投标报价时已考虑此费用，发包人不再承担任何费用。

（9）工程量清单中的工程数量是按相应的清单计价规范的工程量计算规则进行计算的，施工中所用的材料、成品、半成品在制作、运输、保管、安装中等发生的一切损耗应包括在报价内， 结算时承包人不得以清单中工程数量与实际施工发生的量有偏差为理由进行投标综合单价调整。

（10）承包人根据招标工程量清单存在的缺项、漏项、超出清单量的项目和施工期间发包人提出的设计变更、增加项目，必须在项目开工前和收到发包人设计变更、增加项目联系单后两天内编制工程预算交发包人，由发包人组织论证后上报上级部门审批通过后予以实施，实施完成后一周内办理工程签证手续。如承包人未能按上述程序及时上报先行施工的，结算时一律不予认可。

（11）承包人应熟悉工程现场和周围环境，投标时自行考虑修建临时设施所需的临时用地，投标报价中应包含临时设施用地的占地费用。如现场不具备临时设施搭设条件，承包人采用其他解决办法的，费用由承包人在投标报价中自行考虑，发包人不再承担任何费用。承包人投标报价已包含施工现场临时供电、临时供水的费用，结算时水电用量按定额消耗量执行。

（12）承包人应无条件配合其他专业施工完施，不得收取任何费用（包括但不限于配合费、管理费等）。

十、工程款（进度款）支付

1、项目竣工验收合格且审计后支付至审定价的97%；

2、审定价的3%为工程质量保证金，质保期满后一次性付清（无息）；

3、涉及设计变更、工程量增加、现场签证等在工程结算审核时一并调整支付。

十一、质量保修保养期

1、本项目的质量保修期为__4__年。

2、属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 1 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理，所需费用由承包人承担，从质量保证金内扣除。

3、发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

4、对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，

立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

5、质量保修完成后，由发包人组织验收。

6、质保期内所有维修的配件更换等费用均由供应商承担。

十二、担保

1、本工程双方约定担保事项如下：

承包人向发包人提供履约担保：无需提供。

十三、违约责任

1、承包人不履行合同应当双倍返还定金，发包人不履行合同无权要求返还定金。

2、若承包人原因，无法通过验收的工程，承包人应在最短时间整改直至验收合格；如长时间（不超过 10 天）整改不合格而导致不能正常交付发包人使用，则应按违约处理。

3、承包人逾期交货或者发包人逾期付款，应向对方支付违约金，迟延履行违约金以逾期部分价款总额每日万分之五计算。任何一方逾期履行超过 90 天，应当以逾期部分价款总额 5%向对方支付违约金。违约方支付违约金后,对方有权要求继续履行合同。

十四、合同纠纷处理

双方本着友好合作的态度，对合同履行过程中发生的违约行为进行及时的协商解决，如不能协商解决可向合同签约地法院通过法律诉讼解决。

十五、合同生效

本合同一式伍份，发包人执二份、承包人执二份、送代理机构备案一份。

发　包　人（公章）：	承　包　人（公章）：
法定代表人或代理人（签字或盖章）：蒋俊锋	法定代表人或代理人（签字或盖章）：
2024 年 12 月 24 日	2024 年 12 月 24 日

工程质量保修书

发包人（全称）：溧阳市人民政府昆仑街道办事处

承包人（全称）：江苏日日环卫服务有限公司

为保证 昆仑街道农村垃圾分类设施改造项目 在合理使用期限内正常使用，发包人承包人协商一致签订工程质量保修书。承包人在质量保修期内按照有关管理规定及双方约定承担工程质量保修责任。

一、工程质量保修范围和内容

工程清单范围内的所有工程

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1．地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；

2．屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为 5 年；

3．装修工程为 2 年；

4．电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年；

5．供热与供冷系统为 2 个采暖期、供冷期；

6．住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 2 年；

7．其他项目保修期限约定如下：

本工程保修期为 4 年，质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算，保修期内所的零配件的维修、更换费用均由乙方承担。

三、质量保修责任

1、属于保修范围和内容的项目，承包人应在接到修理通知之日后 1 天内派人修理。承包人不在约定期限内，派人修理，发包人可委托其他人员修理，保修费用从质量保修金内扣除。

2、发生须紧急抢修事故，承包人接到事故通知后，应立即到达事故现场抢修。非承包人施工质量引起的事故，抢修费用由发包人承担。

3、在国家规定的工程合理使用期限内，承包人确保工程的质量。因承包人原因致使工程在合理使用期限内造成人身和财产损害的，承包人应承担损害赔偿责任。

本工程质量保修书作为施工合同附件，由施工合同发包人承包人双方共同签署。

发 包 人（公章）：

法定代表人或代理人（签字或盖章）：苏俊锋

2024 年 12 月 24 日

承 包 人（公章）：

法定代表人或代理人（签字或盖章）：

2024 年 12 月 24 日

工程建设廉政责任书

发包人（全称）：溧阳市人民政府昆仑街道办事处

承包人（全称）：江苏日日环卫服务有限公司

为加强工程建设中的廉政建设，规范工程建设项目双方的各项活动，防止发生各种谋取不正当利益的违法违纪行为，保护国家、集体和当事人的合法权益，根据国家有关工程建设的法律法规和廉政建设责任制规定，特订立本廉政责任书。

第一条 甲乙双方的责任

（一）应严格遵守国家关于市场准入、项目招标投标、工程建设、施工安装和市场活动等有关法律、法规，相关政策，以及廉政建设的各项规定。

（二）严格执行建设工程项目承发包合同文件，自觉按合同办事。

（三）业务活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则（除法律法规另有规定者外），不得为获取不正当的利益，损害国家、集体和对方利益，不得违反工程建设管理、施工安装的规章制度。

（四）发现一方在业务活动中有违规、违纪、违法行为的，应及时提醒对方，情节严重的，应向其上级主管部门或纪检监察、司法等有关机关举报。

第二条 甲方的责任

甲方的领导和从事该建设工程项目的工作人员，在工程建设的事前、事中、事后应遵守以下规定：

（一）不准向乙方和相关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。

（二）不准在乙方和相关单位报销任何应由甲方或个人支付的费用。

（三）不准要求、暗示和接受乙方和相关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

（四）不准参加有可能影响公正执行公务的乙方和相关单位的宴请和健身、娱乐等活动。

（五）不准向乙方介绍或为配偶、子女、亲属参与同甲方项目工程施工合同有关的设备、材料、工程分包、劳务等经济活动。不得以任何理由向乙方和相关单位推荐分包单位和要求乙方购买项目工程施工合同规定以外的材料、设备等。

第三条 乙方的责任

应与甲方保持正常的业务交往，按照有关法律法规和程序开展业务工作，严格执行工程建设的有关方针、政策，尤其是有关建筑施工安装的强制性标准和规范，并遵守以下规定：

（一）不准以任何理由向甲方及相关单位及其工作人员索要、接受或赠送礼金、有价证券、贵重物品和回扣、好处费、感谢费等。

（二）不准以任何理由为甲方和相关单位报销应由对方或个人支付的费用。

（三）不准接受或暗示为甲方相关单位或个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

（四）不准以任何理由为甲方相关单位或个人组织有可能影响公正执行公务的宴请、健身、娱乐等活动。

第四条 违约责任

（一）甲方工作人员有违反本责任书第一、二条责任行为的，按照管理权限，依据有关法律法规和规定给予党纪、政纪处分或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给乙方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

（二）乙方工作人员有违反本责任书第一、三条责任行为的，按照管理权限，依据有关法律法规和规定给予党纪、政纪处分或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给甲方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

第五条 本责任书作为工程施工合同的附件，与工程施工合同具有同等法律效力。经双方签署后立即生效。

第六条 本责任书的有效期为双方签署之日起至该工程项目竣工验收合格时止。

第七条 本责任书一式 伍 份，均具有同等法律效力，发包人执 二 份，承包人执 二 份，送代理机构备案一份。

甲方单位：（盖章）　　乙方单位：（盖章）

2024 年12月14日　　2024 年12月14日

安全生产合同

为在施工合同的实施过程中创造安全、高效的施工环境，切实搞好本项目的安全管理工作，本项目发包人 溧阳市人民政府昆仑街道办事处 （以下简称“甲方”）与承包人 江苏日日环卫服务有限公司 （以下简称“乙方”）特此签订安全生产合同：

一、甲方职责

1.严格遵守国家有关安全生产的法律法规，认真执行工程合同中的有关安全要求。

2.按照“安全第一、预防为主”和坚持“管生产必须管安全”的原则进行安全生产管理，做到生产与安全工作同时计划、布置、检查、总结和评比。

3.重要的安全设施必须坚持与主体工程“三同时”的原则，即：同时设计、审批，同时施工，同时验收，投入使用。

4.定期召开安全生产调度会，及时传达中央及地方有关安全生产的精神。

5.组织对乙方施工现场安全生产检查，监督乙方及时处理发现的各种安全隐患。

二、乙方职责

1.严格遵守国家有关安全生产的法律法规及建筑工程有关安全生产的规定，认真执行合同中的有关安全要求。

2.坚持“安全第一、预防为主”和“管生产必须管安全”的原则加强安全生产宣传教育，增强全员安全生产意识，建立健全各项安全生产的管理机构和安全生产管理制度，配备专职及兼职安全检查人员，有组织有领导地开展安全生产活动。各级领导、工程技术人员、生产管理人员和具体操作人员，必须熟悉和遵守本条款的各项规定，做到生产与安全工作同时计划、布置、检查、总结和评比。

3.建立健全安全生产责任制。从派往项目实施的项目负责人到生产工人（包括临时雇请的民工）的安全生产管理系统必须做到纵向到底，一环不漏；各职能部门、人员的安全生产责任制做到横向到边，人人有责。项目负责人是安全生产的第一责任人。现场设置的安全机构，应按施工人员的1%~3%配务安全员，专职负责所有员工的安全和治安保卫工作及预防事故的发生。安全机构人员，有权按有关规定发布指令，并采取保护性措施防止事故发生。

4.乙方在任何时候都应采取各种合理的预防措施，防止其员工发生任何违法、违禁、暴力或妨碍治安的行为。

5.乙方必须具有劳动安全管理部门颁发的安全生产证书，参加施工的人员，必须接受安全技术教育，熟知和遵守本工种的各项安全技术操作规程，定期进行安全技术考核，合格者方准上岗操作。对于从事电气、起重、建筑登高架设作业、锅炉、压力容器、焊接、机动车船艇驾殃、爆破、潜水、瓦斯检验等特殊工种的人员，约过专业培训，获得《安全操作合格证》后，方准持证上岗。施工现场如出现特种作业无证操作现象，项目负责人必须承担管理责任。对于易燃易爆的材料除应专门妥善保管之外，还应配备有足够的消防设施，所有施工

人员都熟悉消防设备的性能和使用方法；乙方不得将任何种类的爆炸物给予、易货或以其他方式转让给任何其他人，或允许、容忍上述同样行为。

6. 操作人员上岗，必须按规定穿戴防护用品。项目经理和安全检查员应随时检查劳动防护用品的穿戴情况，不按规定穿戴防护用品的人员不得上岗。

7. 所有施工机械设备和高空作业的设备均应定期检查，并有安全员的签字记录，保证其经常处于完好状态：不合格的机具、设备和劳动保护用品严禁使用。

8. 施工中采用新技术，新工艺、新设备、新材料时，必须制定相应的安全技术措施，施工现场必须具有相关的安全标志牌。

乙方必商按照本工程项目特点，组织制定本工程实施中的生产安全事故应急救援预案；如果发生安全事故，应按照《国务院关于特大安全事故行政责任追究的规定》以及其它有关规定，及时上报有关部门，并坚持“四不放过”的原则. 严肃处理相关责任人。

三、违约责任

如因甲方或乙方违约造成安全事故. 将依法追究责任。

本合同作为合同附件，正本和副本份数与工程总承包合同的约定相同。由双方法定代表人或其授权的代理人签署与加盖公章后生效，全部工程交工验收后失效。

〈以下无正文〉

发　包　人：（盖章）	承　包　人：（盖章）
法定代表人或代理人	法定代表人或代理人
（签字或盖章）：肖俊峰	（签字或盖章）：
地址：	地址：
电话：	电话：
2024 年 12月 24日	2024 年 12月 24日

投 标 总 价

招　　标　　人：

工　程　名　称：　昆仑街道农村垃圾设施改造项目

投标总价（小写）：　1458550.79元

（大写）：　壹佰肆拾伍万捌仟伍佰伍拾元柒角玖分

投　标　人：

（单位盖章）

法定代表人
或其授权人：

（签字或盖章）

编　制　人：

（造价人员签字盖专用章）

时　　间：

建设项目投标报价汇总表

工程名称：昆仑街道农村垃圾设施改造项目　　第1页 共1页

序号	单项工程名称	金额(元)	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	昆仑街道农村垃圾设施改造项目	1458550.79			
合　计		1458550.79			

【清单大师计价软件江苏版V9.56】

单项工程投标报价汇总表

工程名称：昆仑街道农村垃圾设施改造项目

序号	单位工程名称	金额(元)	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	昆仑街道农村垃圾设施改造项目	1458550.79			
合 计		1458550.79			

单位工程投标报价汇总表

工程名称：昆仑街道农村垃圾设施改造项目　　标段：　　

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程量清单计价合计	1338120.16	
1.1	人工费		
1.2	材料费	1338120.16	
1.3	施工机具使用费		
1.4	企业管理费		
1.5	利润		
2	措施项目清单计价合计		
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费		
2.2.1	其中：安全文明施工措施费		
3	其他项目清单计价合计		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费		
5	税金	120430.81	
投标报价合计		1458550.79	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：昆仑街道农村垃圾设施改造项目　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		垃圾分类箱						
1	041001001001	拆除路面	1、材质:混凝土类（无筋） 2、厚度:15cm	m2	1424	3.72	5297.28	
2	040202011001	碎石	1、石料规格:碎石 2、厚度:5cm	m2	1424	11.16	15891.84	
3	040203007001	水泥混凝土	1、混凝土强度等级:C30 2、厚度:10cm	m2	1424	55.79	79444.96	
4	040204002001	花岗岩地面	1、块料品种、规格:花岗岩2cm 2、材料品种、厚度:30厚干硬性水泥砂浆	m2	1424	98.65	140477.60	
5	040204004001	安砌侧（平、缘）石	1、材料品种、规格:15*25*90，一端R=3花岗岩侧石 2、垫层:1：3水泥砂浆粘结，C15砼卧牢	m	1958	92.96	182015.68	
本页小计							423127.36	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：昆仑街道农村垃圾设施改造项目　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
6	040204004002	垃圾分类箱	1、品名：四分类垃圾箱 2、外形尺寸：280*110*200cm（正负偏离5mm） 3、材料：整体选用镀锌板材料制作，要求必须具有较好的防腐、防锈、阻燃、耐磨、耐酸碱、质硬等性能； 4、全部采用厚度为1.0mm（正负偏离0.05mm）的镀锌板压制，经下料激光切割.折弯，焊接，打磨成型；管子采用1.2mm的4*4的镀锌管。 5、带脚踏带缓冲功能。 6.果皮箱底部设底座固定梁2条，每条梁预留螺栓孔2个；内置固定螺栓4只，螺栓规格为Φ10*80mm（入地深度为100mm）（正负偏离5mm），具有防盗功能； 7、果皮箱整体采用室外塑粉静电喷涂： 8、标识要求：箱体一侧设置相应的字样标识及对应的物品示意图， 9、外观造型：无焊点链接技术，美观大方，实用、防盗型、符合现代城市设施要求	座	120	7624.94	914992.80	
		分部小计					1338120.16	
		分部分项工程清单合计					1338120.16	
		单价措施项目清单合计						
本页小计							914992.80	
合　　计							1338120.16	

综合单价分析表

工程名称：昆仑街道农村垃圾设施改造项目　　标段：　　

项目编码	041001001001	项目名称	拆除路面	计量单位	m2	工程量	1424

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润
D00001	拆除路面	m2	1		3.72					3.72			
综合人工工日		小计								3.72			
0.00工日		未计价材料费											
清单项目综合单价									3.72				

材料费明细

主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
拆除路面	m2	1	3.72	3.72		
其他材料费			-		-	
材料费小计			-	3.72	-	

综合单价分析表

工程名称：昆仑街道农村垃圾设施改造项目　　标段：　　

项目编码	040202011001	项目名称	碎石	计量单位	m2	工程量	1424

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润
D00002	碎石	m2	1		11.16					11.16			
综合人工工日		小计								11.16			
0.00工日		未计价材料费											
清单项目综合单价									11.16				

材料费明细

主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
碎石	m2	1	11.16	11.16		
其他材料费			-		-	
材料费小计			-	11.16	-	

综合单价分析表

工程名称：昆仑街道农村垃圾设施改造项目　　标段：　　

项目编码	040203007001	项目名称	水泥混凝土	计量单位	m2	工程量	1424

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润
D00003	水泥混凝土	m2	1		55.79					55.79			
综合人工工日		小计								55.79			
0.00工日		未计价材料费											
清单项目综合单价									55.79				

材料费明细

主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
水泥混凝土	m2	1	55.79	55.79		
其他材料费			-		-	
材料费小计			-	55.79	-	

综合单价分析表

工程名称：昆仑街道农村垃圾设施改造项目　　标段：　　

项目编码	040204002001	项目名称	花岗岩地面	计量单位	m2	工程量	1424

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润
D00004	花岗岩地面	m2	1		98.65					98.65			
综合人工工日		小计								98.65			
0.00工日		未计价材料费											
清单项目综合单价									98.65				

材料费明细

主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
花岗岩地面	m2	1	98.65	98.65		
其他材料费			-		-	
材料费小计			-	98.65	-	

综合单价分析表

工程名称：昆仑街道农村垃圾设施改造项目　　标段：　　

项目编码	040204004001	项目名称	安砌侧（平、缘）石	计量单位	m	工程量	1958

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润
D00005	安砌侧（平、缘）石	m	1		92.96					92.96			
综合人工工日		小计								92.96			
0.00工日		未计价材料费											
清单项目综合单价									92.96				

材料费明细

主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
安砌侧（平、缘）石	m	1	92.96	92.96		
其他材料费			-		-	
材料费小计			-	92.96	-	

综合单价分析表

工程名称：昆仑街道农村垃圾设施改造项目　　标段：　　

项目编码	040204004002	项目名称	垃圾分类箱	计量单位	座	工程量	120

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价					合价				
				人工费	材料费	机械费	管理费	利润	人工费	材料费	机械费	管理费	利润
D00006	垃圾分类箱	座	1		7624.94					7624.94			
综合人工工日		小计								7624.94			
0.00工日		未计价材料费											
清单项目综合单价									7624.94				

材料费明细

主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
垃圾分类箱	座	0.999999	7624.94	7624.94		
其他材料费			-		-	
材料费小计			-	7624.94	-	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：昆仑街道农村垃圾设施改造项目　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	011707001001	现场安全文明施工						
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
2	011707010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
3	011707002001	夜间施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					

总价措施项目清单与计价表

工程名称：昆仑街道农村垃圾设施改造项目　　标段：　　第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
9	011707009001	赶工措施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
10	01B001	特殊条件下施工增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
11	011707003001	非夜间施工照明	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
12	011707011001	住宅工程分户验收	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
13	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
14	011707015001	智慧工地费用	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。
合　计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：昆仑街道农村垃圾设施改造项目　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合　计				

【清单大师计价软件江苏版V9.56】

暂列金额明细表

工程名称：昆仑街道农村垃圾设施改造项目　　标段：　　

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合　计				

规费、税金项目计价表

工程名称：昆仑街道农村垃圾设施改造项目　　标段：　　

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费				
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	1338120.16		
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	1338120.16		
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	1338120.16		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	1338120.16	9.000	120430.81
合　计					120430.81

人材机汇总表

工程名称：昆仑街道农村垃圾设施改造项目　　标段：　　

序号	材料编码	材料名称	单位	用量	现行价	合价
1		人工小计				
2	D00001	拆除路面	m2	1424.000	3.72	5296.57
3	D00002	碎石	m2	1424.000	11.16	15889.70
4	D00003	水泥混凝土	m2	1424.000	55.79	79448.24
5	D00004	花岗岩地面	m2	1424.000	98.65	140477.74
6	D00005	安砌侧（平、缘）石	m	1958.000	92.96	182014.31
7	D00006	垃圾分类箱	座	120.000	7624.94	914992.28
8		材料小计				1338118.84
9		机械小计				
10		合计				1338118.84