

合同主要条款

甲方：常州市新北区西夏墅镇人民政府

乙方：常州市新西保洁服务有限公司

签订时间：2025 年 4 月 16 日

项目编号：JSZC-320411-CZZH-C2025-0007(采购包1)号

甲、乙双方就乙方中标的新北区西夏墅镇河道长效管护项目（二次），本着平等互利的原则，通过共同协商，根据《中华人民共和国民法典》及有关法律法规，就相关事宜达成如下合同。

一、总则

乙方按甲方要求，为甲方提供的新北区西夏墅镇河道长效管护服务，服务具体内容及要求详见合同文件。

本合同金额为人民币：9元/米，本合同管护长度为54320米，合计人民币肆拾捌万捌仟捌佰捌拾元整（小写：488880元）

二、合同文件：

下列文件是构成合同不可分割的部分，并与本合同具有同等法律效力，这些文件包括但不限于：

- 1、JSZC-320411-CZZH-C2025-0007(采购包1)号采购文件。
- 2、乙方提交的投标文件。
- 3、乙方投标的其他资料及承诺。

三、质量保证和服务承诺：

乙方所提供的服务必须符合国家有关标准和JSZC-320411-CZZH-C2025-0007(采购包1)号采购文件（含技术说明）和投标文件的要求。

四、服务时间

项目时间：三年，（合同一年一签，合同期满后经采购人考核合格后可续签下一年合同）。

五、验收

项目服务期间，有甲方指派工作人员对河道进行定期或不定期考核，考核95分（含95分）为优秀，90-95（不含95分）为良好，90分以下（不含90分）为不合格。

六、付款方式：

每年合同签订后分四次付款，即每季度按实际考核得分比例付款。付款按照考核得分，考核优秀至良好分值段的每扣1分扣除当季度应付金额100元，考核不合格的扣除当季度应付金额的50%。



七、违约责任:

- 1、乙方不履行合同应当双倍返还定金,甲方不履行合同无权要求返还定金。
- 2、乙方逾期交货或者甲方逾期付款,应向对方支付违约金,迟延履行违约金以逾期部分价款总额每日万分之八计算。任何一方逾期履行超过十天,应当以逾期部分价款总额5%向对方支付违约金。违约方支付违约金后,对方有权要求继续履行合同。
- 3、提供的服务内容不符合采购文件的技术要求,必须按要求进行修复、拆除或重新采购;若乙方拒不按要求更正的,将对乙方处以不低于5倍的罚款(按不合格的服务内容价值计算),且乙方应承担由此发生的一切费用,延误的工期不予顺延。

八、不可抗力:

- 1、甲、乙双方如果因不可抗力而导致合同义务的延误或不能履行,不承担没收误期赔偿或终止合同的责任。
- 2、本条所述的“不可抗力”系指下列甲、乙双方无法控制、不可预见的事件,但不包括甲、乙双方的违约或疏忽。这些事件包括:战争、严重火灾、洪水、台风、地震以及其他甲方和乙方商定的事件。
- 3、在不可抗力事件发生后,受影响的一方应尽快以书面形式将不可抗力的情况和原因通知另一方。除书面另行要求外,受影响的一方应尽实际可能继续履行其相应义务,以及寻求采取合理的方案履行不受不可抗力影响的其他事项。如果不可抗力事件影响时间持续 20 天以上的,甲乙双方通过友好协商在合理的时间内达成进一步履行合同义务的协议。

九、合同的解除:

- 1、甲方和乙方协商一致,可以解除合同。
- 2、有权解除合同的一方,应当在违约事实或不可抗力发生之后三十天内书面通知对方提出解除合同,合同在书面通知到达对方时解除。
- 3、合同的部分和全部都不得擅自转让。
- 4、出现下列情况之一可以解除合同:
 - (1) 对乙方有效投诉记录累计达 3 次;
 - (2) 在合同有效期内,被行业主管部门取消经营资格的;
 - (3) 在合同有效期内,乙方擅自变更、转让、租借本次招标范围内的定点服务资格的;
 - (4) 不如实反映情况,提供虚假材料的;
 - (5) 未按承诺的价格提供服务的。
 - (6) 招标文件约定的可解除合同的情况出现。
- 5、乙方在任何情况下都不得用任何不正当行为影响、干扰委托单位。一经发现可立即



解除合同，同时提请有关部门追究有关当事人的责任。

6、如果乙方破产、解散、清算、停业以及其他原因无法提供服务的，甲方可在任何时间以书面形式通知取消其本次招标范围内的定点服务资格。该行为将不损害或影响甲方已经采取和将要采取的任何行动和补救措施的权力。

十、争议处置

1、在执行本合同中所发生的一切争议，甲乙双方应通过友好协商的办法进行解决，如协商不能解决的，有关当事方可提请仲裁。

2、仲裁应根据《中华人民共和国仲裁法》的规定向甲方所在地有管辖权的仲裁机构申请仲裁。

3、仲裁裁决为最终裁决，对当事各方均有约束力。

十一、合同生效

本合同经叁方盖章签字后生效，如有变动，必须经甲乙双方协商一致后，方可更改。本合同一式陆份，甲方叁份，乙方贰份，招标代理机构壹份。

其他未尽事宜，参照相关法律，双方协商解决。

甲方：单位名称（章）：常州市新北区西夏墅镇人民政府

单位地址：新北区西夏墅镇阳澄湖路 231 号

法定代表人（负责人）：

委托代理人：

经办人：

电 话：

乙方：单位名称（章）：常州市新西保洁服务有限公司

单位地址：常州市新北区西夏墅镇池上社区东庄上 29 号

法定代表人（负责人）：谢九成

委托代理人：谢九成

经办人：谢九成

电 话：13776862623

开户银行：江苏江南农村商业银行股份有限公司常州市西夏墅支行

银行账号：88101096012010000003080

见证方：常州正衡招投标有限公司

